



Ansprechpartner Vermietung: KERSTEN Grundbesitz

M. und M. Kersten
Johann-Conrad-Schlaun Str. 12
49186 Bad Iburg

Fon: +49(0) 54 03 – 7 81 62 97
Mobil: +49(0) 1 73 – 5 48 74 02
Fax.: +49(0) 54 03 – 54 21 12

E-Mail: leben@borkum7.de
Online: www.borkum7.de



Ausstattung & Besonderheiten

- Alle **Tiefgaragenplätze mit Elektroanschluss** (bei Bedarf) zur mieterseitigen Installation einer **Ladestation für Elektroautos**
- Fahrradabstellplätze mit abschließbarem **Elektroanschluss für E-Bikes**
- Direkte Anbindung des Müllraums an die Tiefgaragenrampe, unabhängig vom Tiefgaragentor
- Durch Kalksandsteinmauerwerk abgetrennte Keller je Mieteinheit

Die helle Tiefgarage bietet 10 breite Tiefgaragenparkplätze mit ausreichend Rangierfläche. Die **Rampenzufahrt** kann bei Frost und Glätte **beheizt** werden und ist zur Hälfte überdacht, wodurch die Bewohner vor Witterungseinflüssen geschützt werden, so dass der Wohnkomfort nicht beeinträchtigt wird. Zusätzlich ist die Tiefgarage mit den neuesten technischen Raffinessen ausgestattet, **alle Stellplätze** erhalten einen **Elektroanschluss** (bei Bedarf) zur mieterseitigen Installation einer Ladestation für Elektroautos. Auch die in die Tiefgarage integrierten **Fahrradabstellplätze** sind mit abschließbaren **Elektroanschlüssen für E-Bikes** versehen.

Von der Tiefgarage gelangen die Bewohner mit dem Aufzug oder über die Treppe in alle Wohnetagen.

Miete

Tiefgaragenstellplatz 85 €

Ansprechpartner Vermietung: KERSTEN Grundbesitz